

СУЧАСНИЙ СТАН ТА ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ
ГОТЕЛІВ ТА АНАЛОГІЧНИХ ЗАКЛАДІВ РОЗМІЩЕННЯ
ЯВОРІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Юлія Чикайло

Львівський державний університет фізичної культури, м. Львів

Анотація. В статті розглянуто особливості територіального розміщення готелів та аналогічних закладів розміщення Яворівського району. Вияснено, що переважна більшість готелів та аналогічних закладів розміщення розташована у межах автодороги Львів–Краковець. Першочерговою проблемою, яка стримує відкриття готелів у північній частині району у межах автодороги Грушів – Яворів, залишається неякісне дорожнє полотно.

Ключові слова: аналогічні заклади розміщення, готель, мотель.

Abstract. In the article the features of the territorial location of hotels and similar accommodation facilities in the Yavoriv's district was reviewed. The overwhelming majority of hotels and similar accommodation establishments are located within the Lviv-Krakovets' highway was discovered. The primary problem that impedes the opening of hotels in the northern part of the district within the road of Grushov-Yavoriv are remains poor-quality roadway.

Key words: similar establishments of accommodation, hotel, motel.

Постановка проблеми та її зв'язок з науковими та практичними завданнями. Розвиток туризму не можливий не лише без природних, історико-культурних, археологічних пам'яток, але і без наявності закладів розміщення та харчування. Львівська область посідає провідне місце в Україні за показниками туристичних потоків. Станом на 2016 рік, за кількістю розміщених осіб в готелях та аналогічних закладах розміщення, вона займала друге місце (749 тис. осіб, в тому числі 93 тис. іноземців), після Києва (1149 тис. осіб, в тому числі 462 тис. іноземців). Яворівський район посідає п'яте місце в області за кількістю зареєстрованих закладів розміщення.

Аналіз останніх досліджень. Дослідженню розвитку готельної індустрії у Львівській області присвячені наукові роботи таких вчених, як Н. Ганич (2012), О. Стецюк (2012), М. Філь, В. Холявка, Т. Коропецька (2017) та ін.

Метою дослідження є визначення особливостей сучасного стану територіального розміщення готелів та аналогічних закладів розміщення Яворівського району.

Методи дослідження. Використано статистичний, картографічний та системний методи аналізу.

Результати дослідження та їх обговорення. Яворівський район є прикордонним районом України та займає вигідне геополітичне положення. У його межах функціонують два транскордонні пункти-пропуску (Грушів-Будомеж, Краковець-Корчова). Забезпеченість району комфортабельними закладами розміщення сприятиме розширенню туристичної привабливості Львівської області та України загалом.

У 2016 році Яворівський район посідав п'яте місце в області за кількістю готелів та аналогічних закладів розміщення після Дрогобицького, кількість закладів в якому становила 62 одиниці (враховуючи міста обласного значення Борислав, Трускавець, Дрогобич), Стрийського – 25 (в т.ч. Моршин, Стрий), Пустомитівського – 27, Жовківського районів – 11 закладів [2].

Починаючи з 2012 року спостерігається негативні тенденція в кількісних показниках готелів та аналогічних закладів розміщення в районі (табл. 1)

Таблиця 1

Динаміка кількісних показників готелів та аналогічних закладів розміщення у Яворівському районі [2]

Показники	2000	2005	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Готелі та аналогічні засоби розміщення (кількість)	2	4	9	12	12	11	11	9
Кількість номерів	47	89	109	159	155	159	182	132
Місткість (місць)	88	211	218	324	313	323	422	284
Кількість розміщених (осіб)	2409	4026	3828	5070	4889	3937	4878	3270
Кількість розміщених іноземців (осіб)	240	169	821	1125	1093	714	831	519

У порівнянні з 2012 роком, у якому було досягнуто максимальної кількості – 5070 розміщених осіб, вже у 2016 році показник становив лише 3270 осіб, знизилась аналогічно чисельність розміщених іноземців у 2,2 рази.

Звичайно першочерговою причиною у розвитку негативної тенденції є політично нестабільне становище нашої країни, але вагомими чинниками є також погана інфраструктура, довготривалі черги при перетині кордону та ін.

Аналогічною проблемою залишається недостовірність інформації стосовно кількості фактично функціонуючих закладів розміщення і даними, які надають інтернет ресурси та відділи статистики.

Згідно даних Яворівського відділу статистики Львівської області у районі функціонують наступні аналогічні засоби розміщення: готель (сmt. Івано-Франкове, вул. Яр. Мудрого, 10), готельний комплекс «Арта» (м. Яворів

вул. Маковея, 88), мотель с. Поруденко «Княжий кубок», мотель ТЗОВ «Мост-нафта» (м. Яворів, вул. Маковея, 149), мотель приватне мале підприємство «Господар» (м. Новояворівськ, вул. Мазепи, 2), мотель (с. Рулево, вул. Лісова, 15), мотель (м. Яворів, вул. Маковея 149).

Згідно даних сайту booking.com, у Яворівському районі можна зарезервувати номери лише у дев'яти готелях та аналогічних закладах розміщення. Це такі заклади: готель ресторан (ГР) «Амфора», мотельний комплекс (МК) «Олімп», відпочинковий комплекс (ВК) «Криве озеро», готель «Перлина», готель «Термінал А», готельно-ресторанний комплекс (ГРК) «Оріон», готель «Підкова», мотель «Курортний», мотель «Шкло».

Рейтинг готелів за десятибальною шкалою, при яких оцінено такі показники, як чистота, комфорт, зручність, персонал, співвідношення ціна/якість, безкоштовний wifi, розташування, представлено на рис. 1.

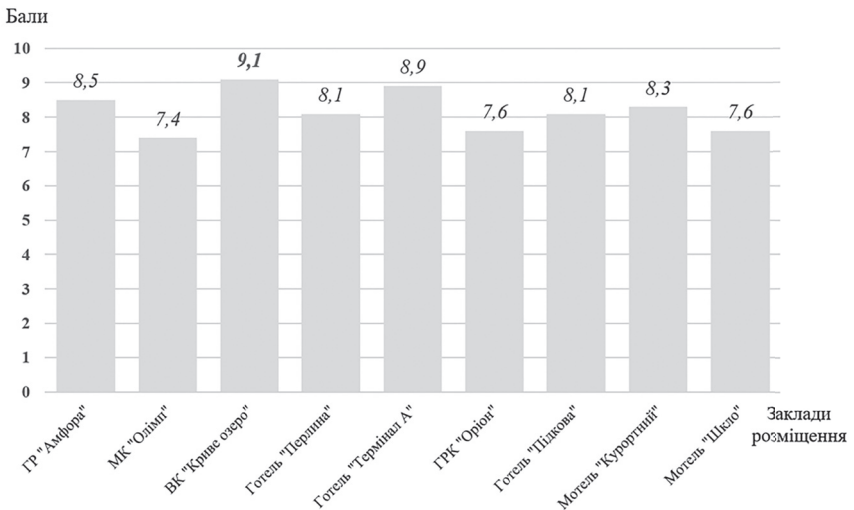


Рис. 1. Рейтинг аналогічних закладів розміщення у Яворівському районі (згідно даних booking.com)[3]

Найвищий рейтинг згідно даних сайту займає відпочинковий комплекс «Криве озеро», який гості оцінили за своїми відгуками на «чудово» у 9,1 бали. Тут можна скористатись додатковими послугами рибальського туризму, покататись на катамарані (30 грн/за кожні 5 хв). Ціна кімнат змінюється від стандартного номеру, який коштує 650 грн, до 1100 грн за напівлюкс (ціни на кінець 2017 року) [1].

Аналогічно відрізняється вартість розміщення в розрахунку на одну особу у стандартному номері (рис. 2)

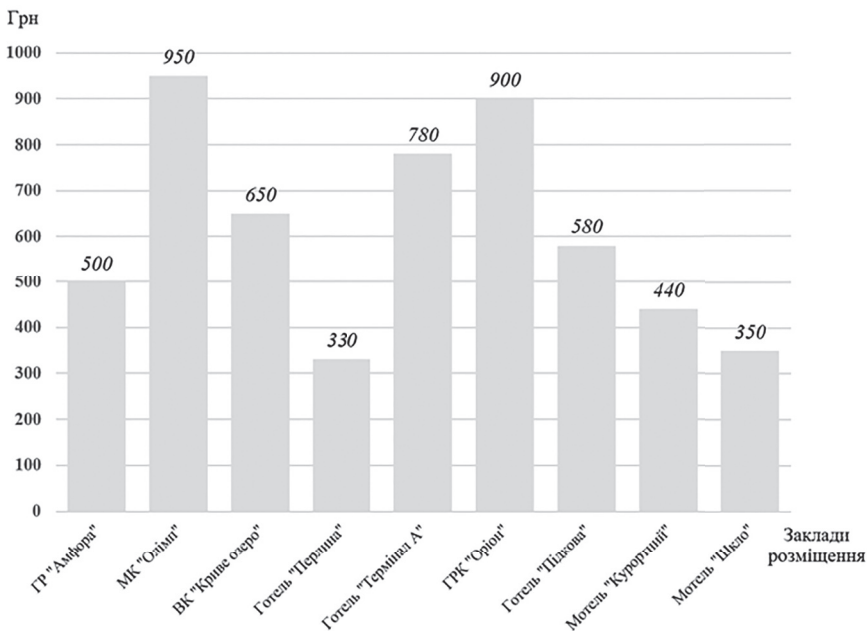


Рис. 2. Вартість розміщення в стандартному номері однієї особи (дані січень 2018 р.)

Як бачимо, ціна не завжди відповідає якості надання послуг, оскільки аналогічні заклади розміщення, які мають найвищу ціну (900–950 грн), за рейтингом на сайті booking.com одержали найнижчий бал (7,4–7,6).

Загалом у Яворівському районі є близько двадцяти закладів розміщення. Переважна більшість розташована на трасі Львів-Краковець у населених пунктах м. Яворів, смт. Івано-Франкове, м. Новояворівськ та Наконечне (рис. 3).

Гостро стоїть проблема розвитку закладів розміщення у північній частині Яворівського району. Погана якість дорожнього полотна, знижує рух транспорту та зменшує кількість подорожуючих.

Як бачимо, реальна кількість закладів розміщення, які на сьогоднішній день функціонують на території Яворівського району, відрізняється від кількості, яку подає відділ статистики. Недоліком являється також недостатній розвиток маркетингової діяльності (відсутність офіційних веб-сайтів, інформативного маркування на дорозі (банерів), внесення закладів розміщення до міжнародних пошукових систем бронювання та ін.), яка спричиняє складність в обранні відповідного закладу розміщення.



Рис. 3. Картохема аналогічних закладів розміщення Яворівського району:

Примітки:

- | | |
|---|--|
| 1 - Готель-ресторан «Амфора» (с. Накопечье 1) | 11 - Мотель-ресторан «Панський двір» (с.м. Івано-Франкове) |
| 2 - Готельний комплекс «Олімп» (с.м. Івано-Франкове) | 12 - Мотель «Курортний» (с.м. Шкльо) |
| 3 - Відпочинковий комплекс «Криве озеро» (неподалік м. Новояворівськ) | 13 - Мотель «Шкльо» (с.м. Шкльо) |
| 4 - Готель «Перлина» (с. Старичі) | 14 - Мотель «Приозерний заїзд» (неподалік с. Черчка) |
| 5 - Готель «Термінал А» (с. Рясне-Руська) | 15 - Мотель «Мостнафта» (м. Яворів) |
| 6 - Готельно-ресторанний комплекс «Оріон» (с. Кожичі) | 16 - Мотель-ресторан «Соната» (м. Новояворівськ) |
| 7 - Готель «Півока» (с. Рясне-Руська) | 17 - База відпочинку «Верецька» (с. Верецька) |
| 8 - Відпочинково-оздоровчий комплекс «Арма» (м. Яворів) | 18 - Мотель «Скала» (с.м. Івано-Франкове) |
| 9 - Готель «Старий Янів» (с.м. Івано-Франкове) | 19 - Готель «Смерічка» (м. Новояворівськ) |
| 10 - Готель «Княжий кубок» (с. Паруденко) | 20 - Ресторан-готель «Фазенда» (с. Накопечье 2) |

Висновок. Для збільшення туристичної привабливості району, в першу чергу необхідно вкладати кошти в розвиток транспортної інфраструктури, надавати безвідсоткові кредити для розвитку малого та середнього бізнесу (створити сприятливий інвестиційний клімат в державі), реорганізувати та реставрувати закинуті будівлі, будувати нестандартні тематичні заклади розміщення, які будуть своєю індивідуальністю та неповторним дизайном приваблювати не лише національного, але й іноземного туриста.

Список використаних джерел:

1. Відпочинковий комплекс „Криве озеро” [Електронний ресурс] // Офіційний веб-сайт. – Режим доступу: <http://kryveozero.com/>
2. Колективні засоби розміщування та туристична діяльність у Львівській області : стат. зб. – Київ, 2016.
3. Booking.com [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://www.booking.com>