



## Силабус курсу

### ІНВЕСТИВАННЯ ГОТЕЛЬНО-РЕСТОРАННОГО БІЗНЕСУ

**Освітній ступінь:** бакалавр

**Галузь знань:** 24 Сфера обслуговування

**Спеціальність:** 241 Готельно-ресторанна справа

**Освітня програма:** «Готельно-ресторанна справа»

**Рік підготовки – 4, семестр – 2**

**Обсяг курсу – 4 кредити (120 годин, з них 30 – лекції, 30 – семінарські і практичні заняття)**

#### Керівник курсу:

к.е.н., доцент кафедри готельно-ресторанного бізнесу Коркуна Орислава Іванівна

#### Контактна інформація:

моб. тел.: +380988768525, e-mail: grafskayaorislava@gmail.com

#### Опис дисципліни

Метою дисципліни “Інвестування готельного-ресторанного бізнесу” є ознайомити студентів з фундаментальними теоретичними і практичними основами, для розуміння стратегії, організації, інструментів та механізмів інвестиційної діяльності суб’єктів господарювання. Сформувані розуміння багатогранного впливу інвестиційного процесу на підвищення конкурентоспроможності підприємства готельного бізнесу, галузі національної економіки.

#### Зміст курсу

Теми	Результати навчання	Оцінювання
1. Теоретичні засади інвестування готельно-ресторанного бізнесу.	Знати сутність інвестування готельно-ресторанного бізнесу і його роль у розвитку національної економіки. Розуміти формування економічного механізму активізації інвестування готельно-ресторанного бізнесу. Знати напрямки активізації інвестиційної діяльності готельно-ресторанного бізнесу, державне регулювання у сфері інвестицій готельно-ресторанного бізнесу, інвестиційні ресурси національної економіки, інвестиційний ринок та його інфраструктурне забезпечення в сфері готельно-ресторанного бізнесу.	Обговорення на семінарському занятті
2. Форми впровадження інвестицій в готельно-ресторанний бізнес.	Знати організаційні форми впровадження інвестицій в готельно-ресторанний бізнес. Орієнтуватись в порівняльній характеристиці джерел фінансування інновацій в готельно-ресторанний бізнес, сутності та формі інвестицій. Мати уявлення про корпоративну форму іноземного інвестування.	Обговорення на семінарському занятті
3. Динаміка і тенденція	Орієнтуватись в державному регулюванні інвестицій національної економіки в сфері	Обговорення на семінарському

інвестування національної економіки в сфері готельно-ресторанного бізнесу.	готельно-ресторанного бізнесу. Знати стратегії і методи державного регулювання інвестиційної діяльності в готельно-ресторанному бізнесі. Мати уявлення про інвестиції в основний капітал за видами економічної діяльності. Знати про капітальні інвестиції за регіонами України в готельно-ресторанний бізнес .	занятті
4. Венчурне інвестування в готельно-ресторанний бізнес.	Мати поняття про венчурне інвестування в сфері готельно-ресторанного бізнесу, про фінансування венчурних фондів. Знати про венчурний капітал у контексті фінансування інновацій готельно-ресторанного бізнесу. Орієнтуватись у розвитку венчурного фінансування інновацій готельно-ресторанного бізнесу. Знати про економічну цінність венчурного капіталу в сфері готельно-ресторанного бізнесу.	Обговорення на семінарському занятті
5. Законодавче забезпечення розвитку інвестицій в готельно-ресторанний бізнес.	Знати функції і значення інвестиційного законодавства в сфері готельно-ресторанного бізнесу. Знати зміст та класифікацію основних законодавчих актів, якими керуються органи державного регулювання.	Обговорення на семінарському занятті
6. Інвестиційний клімат національної економіки : проблеми та перспективи інвестування готельно-ресторанного бізнесу.	Розуміти проблеми та перспективи інвестиційного клімату національної економіки в сфері готельно-ресторанного бізнесу. Орієнтуватись в структурі інвестиційного клімату та фактори , його формування. Знати чинники інвестицій. Знати рівень і структуру сукупного попиту, мати уявлення про граничну ефективність капіталу. Знати стан і механізми регулювання грошово-кредитної системи, умови трансформації заощаджень в інвестиції, рівень розвиненості фондоутворюючих галузей. Розуміти потенційну динаміку структурної перебудови економіки, модель інвестиційного механізму.	Обговорення на семінарському занятті
7. Сутність і функції фінансового ринку.	Знати сутність і функції фінансового ринку, взаємозв'язки основних учасників фінансових систем. Знати поділ фінансових зобов'язань за характером. Мати уявлення про кредити і позики, акції та інші форми участі в капіталі . Знати страхові технічні резерви, орієнтуватись у похідних фінансових інструментах.	Обговорення на семінарському занятті
8. Міжнародні фінансові системи в сфері готельно-ресторанного бізнесу.	Знати про міжнародні фінансові системи, системи засновані на банках, діяльність фінансових посередників, яка пов'язана з переходом права власності. Знати про банки як інструменти, пасиви яких утворенні за рахунок переважно боргових інструментів. Розуміти суть фінансування молодих компаній за рахунок банківської системи.	Обговорення на семінарському занятті
9. Сучасний розвиток ринку міжнародних інвестицій.	Розуміти сучасний розвиток ринку міжнародних інвестицій. Знати особливості прямих та портфельних іноземних інвестицій, форми	Обговорення на семінарському занятті

	підприємств з іноземними інвестиціями. Мати уявлення про прямих та портфельних інвесторів. Знати напрямки міжнародної інвестиційної діяльності, типи вільних економічних зон.	
10. Використання офшорних зон для залучення прямих інвестицій, та структура іноземних інвестицій в національну економіку.	Знати структуру іноземних інвестицій в національну економіку, форми здійснення іноземних інвестицій, особливості використання офшорних зон для залучення прямих інвестицій.	Обговорення на семінарському занятті

### **Формування програмних компетентностей**

- здатність управляти підприємством, приймати рішення у господарській діяльності суб'єктів готельного та ресторанного бізнесу.

### **Літературні джерела**

1. Пересада А. А., Коваленко Ю. М., Онікієнко С. В. Інвестиційний аналіз: Підручник. – Київ : КНЕУ, 2005. – 485 с.
2. Федоренко В. Г. Іноземне інвестування економіки України. Київ : МАУП, 2004. – 270 с.
3. Циглик І. І., Кропельницька С. О., Білий М. М., Мозіль О. І. Аналіз і розробка інвестиційних проектів: Навч посіб. Київ : Центр навч. л-ри, 2005. – 160 с.
4. Шелудько В. М. Фінансовий ринок: Навч. посіб. – Київ : Знання-Прес, 2002. – 535 с.
5. Шклярчук С. Г. Портфельное инвестирование. Теория и практика: Курс лекцій по инвестированию, формированию и управлению инвестиционным портфелем. – Київ : Нора-принт, 2000. – 367 с.
6. Шклярчук С. Г. Финансовая система: структура, механизм функционирования, оптимизация. Финансовые рынки, финансовые институты и участники, финансовые инструменты, методы анализа, регулирование и оптимизация: Монография. – Киев : Нора-принт, 2003. – 568 с.
7. Щукін Б. М. Аналіз інвестиційних проектів: Конспект лекцій. – Київ : МАУП, 2002. – 128 с
8. Щукін Б. М. Інвестування: Курс лекцій. — К.: МАУП, 2004. – 213 с.

### **Політика курсу**

Політика щодо дедлайнів та перескладання: Семінарські роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку (60% від можливої максимальної кількості балів за вид діяльності). Перескладання (дострокове складання) курсу загалом відбувається з дозволу деканату за наявності поважних причин.

Політика щодо академічної доброчесності: Списування під час контрольних робіт заборонене. Мобільні пристрої дозволяється використовувати лише за необхідності під час навчального процесу. У конспектах самопідготовки до семінарських занять необхідно вказувати джерела отримання інформації.

Політика щодо відвідування: Відвідування занять є одним із компонентів оцінювання, адже дає змогу отримати максимальний бал за усі види робіт. У випадку проведення навчальних екскурсій їх відвідування оцінюється як окремий вид роботи. За об'єктивних причин (наприклад, хвороба, працевлаштування, міжнародне стажування) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

### **Оцінювання**

Поточний контроль здійснюється під час проведення семінарських занять в усній та письмовій формах. Максимальний сумарний бал за результатами поточного оцінювання – 50 балів (по 3 бали за кожною із тем і по 10 балів за модульні контрольні роботи).

Підсумковий контроль – іспит, підсумкове контрольне тестування (максимальна оцінка – 50 балів). Всього за курс – 100 балів.